

## FINALITAT

Aquest document us proporciona informació fonamental que heu de conèixer sobre aquest producte d'inversió. No es tracta de material comercial. És una informació exigida per llei per ajudar-vos a comprendre la naturalesa, els riscos, els costos i els beneficis i pèrdues potencials d'aquest producte i per ajudar-vos a comparar-lo amb altres productes.

## PRODUCTE

Denominació del producte: CE CIMS 2027

Nom del productor del PRIIP: CAIXA ENGINYERS GESTIO SGIIC, S.A.U.

ISIN: ES0116963002

Lloc Web del productor del PRIIP: [www.caixaenginyers.com](http://www.caixaenginyers.com)

Per a més informació truqueu al número de telèfon 933116711.

La Comisión Nacional del Mercado de Valores (CNMV) és responsable de la supervisió de CAIXA ENGINYERS GESTIO SGIIC, S.A.U., en relació amb aquest document de dades fonamentals.

Aquest PRIIP està autoritzat a Espanya amb el número de registre: 5641

CAIXA ENGINYERS GESTIO SGIIC, S.A.U. està autoritzat a Espanya i està regulada per la Comisión Nacional del Mercado de Valores (CNMV).

Data d'elaboració del document de dades fonamentals: 31/12/2023

## QUÈ ÉS AQUEST PRODUCTE?

### TIPUS

Fons d'Inversió. Renda Fixa Euro. Aquest Fons promou característiques mediambientals o socials (art. 8 Reglament (UE) 2019/2088).

### TERMINI

L'estratègia del fons finalitza al 2027 pel que pot no ser adequat per a inversors que tinguin previst retirar els diners en un termini inferior l'horitzó temporal del fons (31/10/2027).

S'ADVERTEIX QUE TOT REEMBORSAMENT REALITZAT AMB ANTERIORITAT AL VENCIMENT DE L'HORIZÓ TEMPORAL DEL FONS (31/10/2027) SUPORTARÀ UN DESCOMpte PER REEMBORSAMENT DEL 3%, EXCEPTE SI S'ORDENA EN ALGUNA DE LES DATES ESPECÍFICAMENT PREVISTES.

### OBJECTIUS

Aquesta IIC guia la seva inversió per principis sostenibles i financers. La majoria de les inversions compleixen amb requisits sostenibles, integrant factors ambientals, socials i de govern en l'anàlisi. El Comitè ISR fixa requisits que les inversions han de complir per tal de ser sostenibles, basant-se, entre d'altres, en criteris d'integració i exclusió. El fons invertirà un 100% en renda fixa privada (mínim 80%) i pública, incloent-hi instruments del mercat monetari i dipòsits. Seran emissors de l'OCDE, un màxim del 10% emergents. El 90% venç 12 mesos abans o després del 31/10/27. Es podrà invertir fins a un 10% en IIC financeres aptes, harmonitzades o no, pertanyents o no al grup de la gestora. En el moment de la compra, les emissions tindran qualitat creditícia mitjana (mínim BBB-) o igual a Espanya si fos inferior. Es podrà invertir fins al 20% en actius de baixa qualitat (inferior a BBB-) o sense ràting, fet que pot influir negativament en la liquiditat. Si hi ha descensos, els actius podran mantenir-se. S'anirà comprant cartera gradualment fins al 31/10/22 inclusivament, o fins que s'arribi a un patrimoni de 40 milions si això passa amb anterioritat, i es mantindrà fins al venciment, encara que pot canviar per criteris de gestió. La durada inicial serà inferior a 5 anys i disminuirà en acostar-se al 31/10/27, data a partir de la qual s'invertirà per a estabilitzar el valor liquidatiu, podent mantenir actius no vençuts. Risc divisa màxim del 10%. Es podrà invertir més del 35% en valors emesos o avalats per un Estat de la UE, una Comunitat Autònoma, una Entitat Local, els Organismes Internacionals dels quals Espanya sigui membre i Estats amb solvència no inferior a la d'Espanya.

EL FONS POT INVERTIR UN PERCENTATGE DEL 20% EN EMISSIONS DE RENDA FIXA DE BAIXA QUALITAT CREDITÍCIA, AIXÒ ÉS, AMB ALT RISC DE CRÈDIT. EN CAS DE DESCENS DE RÀTING DEL DEUTE PÚBLIC ESPANYOL, AQUEST PERCENTATGE PODRIA SER DEL 100%.

LES INVERSIONS EN RENDA FIXA REALITZADES PEL FONS TINDRIEN PÈRDUES SI ELS TIPUS PUGEN, PER LA QUAL COSA ELS REEMBORSAMENTS REALITZATS ABANS DEL VENCIMENT DEL SEU HORITZÓ TEMPORAL PODEN SUPOSAR MINUSVÀLUES PER A L'INVERSOR.

S'adjunta com a annex al fullet el document sobre informació de sostenibilitat.

### INVERSOR MINORISTA AL QUE VA ADREÇAT

Aquest producte està dirigit a inversors que:

- Tinguin coneixement i/o experiència bàsic, informat o avançat.
- Tinguin un horitzó d'almenys fins al 31 d'octubre de 2027.

- Estiguin disposats a acceptar un nivell de risc per aconseguir una rendibilitat potencial que és consistent amb l'indicador resumit de risc indicat a baix i comprenen que el seu capital i la rendibilitat no està garantida i està subjecta a l'evolució de la cartera de renda fixa al venciment de l'estratègia.

**QUINS RISCOS ASSUMEIXO I QUÈ PODRIA OBTENIR A CANVI?**
**INDICADOR DE RISC**

**Aquest indicador de risc pressuposa que mantindrà el producte fins a venciment.**

L'indicador resumit de risc és una guia del nivell de risc d'aquest producte en comparació amb altres productes. Mostra les probabilitats que el producte perdi diners a causa de l'evolució dels mercats o perquè no puguem pagar-li. Hem classificat aquest producte a la classe de risc 2 en una escala de 7, en la qual 2 significa un risc baix. Aquesta avaluació qualifica la possibilitat de patir pèrdues en rendibilitats futures com baixa i la probabilitat que una conjuntura desfavorable del mercat influeixi en la nostra capacitat de pagar-li com molt improbable. Aquest producte no inclou cap protecció contra l'evolució futura del mercat, de manera que podria perdre una part o la totalitat de la seva inversió.

**ESCENARIS DE RENDIBILITAT**

El que obtingui d'aquest producte dependrà de l'evolució futura del mercat, la qual és incerta i no es pot predir amb exactitud. Els escenaris desfavorable, moderat i favorable que es mostren, són il·lustracions basades en la rendibilitat més baixa, mitja i més alta d'un valor de referència adequat durant els últims 10 anys. Els mercats podrien evolucionar de forma molt diferent en el futur.

<b>Període de manteniment recomanat: 31/10/2027.</b>			
<b>Import de la inversió: 10.000 €</b>			
<b>Escenaris</b>		<b>En cas de sortida després de 1 any</b>	<b>En cas de sortida a venciment</b>
<b>Mínim</b>	No hi ha un rendiment mínim garantit. Podria perdre part o la totalitat de la inversió.		
<b>Tensió</b>	<b>El que pot rebre una vegada deduïts els costos</b> Rendiment mitjà cada any	<b>9.897 €</b> -1,03 %	<b>11.409 €</b> 2,67 %
<b>Desfavorable</b>	<b>El que pot rebre una vegada deduïts els costos</b> Rendiment mitjà cada any	<b>9.956 €</b> -0,44 %	<b>11.409 €</b> 2,67 %
<b>Moderat</b>	<b>El que pot rebre una vegada deduïts els costos</b> Rendiment mitjà cada any	<b>10.267 €</b> 2,67 %	<b>11.409 €</b> 2,67 %
<b>Favorable</b>	<b>El que pot rebre una vegada deduïts els costos</b> Rendiment mitjà cada any	<b>10.613 €</b> 6,13 %	<b>11.409 €</b> 2,67 %

Les xifres presentades inclouen tots els costos del producte pròpiament dit, però és possible que no incloguin tots els costos que vostè hagi de pagar al seu assessor o distribuïdor. Les xifres no tenen en compte la seva situació fiscal personal, que també pot influir en la quantitat que rebí. L'escenari de tensió mostra el que vostè podria rebre en circumstàncies extremes dels mercats.

**QUÈ PASSA SI CAIXA ENGINYERS GESTIÓ SGIIC, S.A.U. NO POT PAGAR?**

El patrimoni del fons d'inversió està separat del de la seva Societat Gestora (Caixa d'Enginyers Gestió SGIIC, S.A.U.) i del de la seva Entitat Depositària (Caixa d'Enginyers), per la qual cosa la insolvència d'aquestes entitats no suposa un risc per a l'inversor.

**QUINS SÓN ELS COSTOS?**

La persona que l'assessori sobre aquest producte o li vengui, pot cobrar-li altres costos. En aquest cas, aquesta persona li facilitarà informació sobre aquests costos i de la incidència que tenen en la seva inversió.

**COSTOS A LLARG TERMINI**

Els quadres mostren els imports que es detreuen de la seva inversió per cobrir diferents tipus de costos. Aquests imports depenen de quant inverteix, de quant temps manté el producte i de com siguin de bons els resultats del producte. Els imports indicats aquí il·lustren un exemple d'inversió d'una determinada quantia durant diferents períodes d'inversió possibles. Hem partit dels supòsits següents:

- En el primer any recuperaria vostè l'import invertit (rendiment anual del 0%). En relació amb els altres períodes de manteniment, hem suposat que el producte evoluciona tal com mostra l'escenari moderat.
- S'inverteixen 10.000 €

Inversió 10.000 €	En cas de sortida després de 1 any	En cas de sortida a venciment
<b>Costos totals</b>	51 €	315 €
<b>Incidència anual dels costos (*)</b>	0,5 %	0,5 %

(\*) Reflecteix la mesura en que els costos redueixen el seu rendiment cada any durant el període de manteniment. Per exemple, mostra que, en cas de sortida al final del període de manteniment recomanat, el rendiment mitjà que es preveu que obtindrà cada any serà del 3,45 % abans de deduir els costos i del 2,67 % després de deduir els costos.

**COMPOSICIÓ DELS COSTOS**

El següent quadre mostra:

- L'Impacte corresponent a cada any que poden tenir els diferents tipus de costos en el rendiment de la inversió al final del període de manteniment recomanat.
- El significat de les diferents categories de costos.

Costos únics d'entrada o de sortida		En cas de sortida després de 1 any
<b>Costos d'entrada</b>	A partir del 01/11/2022, la comissió d'entrada és del 3%. A partir del 31/10/2027, inclòs, tampoc no s'aplicaran comissions d'entrada.	0 €
<b>Costos de sortida</b>	A partir del 01/11/2022 la comissió de sortida és del 1%, excepte en aquelles dates determinades com a finestres de liquiditat en què no s'aplica cap cost de sortida, consulteu el detall al fulllet. A partir del 31/10/2027, inclòs, tampoc no s'aplicaran comissions de sortida.	0 €
<b>Costos corrents detrets cada any</b>		
<b>Comissions de gestió i altres costos administratius o de funcionament</b>	0,5 % del valor de la seva inversió a l'any.	51 €
<b>Costos d'operació</b>	0,0 % del valor de la seva inversió a l'any. Es tracta d'una estimació dels costos en què incorrem quan comprem i venem les inversions subjacents del producte. L'import real variarà en funció de la quantitat que comprem i venguem.	1 €
<b>Costos accessoris assumits en condicions específiques</b>		
<b>Comissions de rendiments i participacions al compte</b>	No s'aplica cap comissió de rendiment a aquest producte.	0 €

**QUANT DE TEMPS HE DE MANTENIR LA INVERSIÓ, I PUC RETIRAR ELS DINERS DE MANERA ANTICIPADA?**
**PERÍODE DE MANTENIMENT RECOMANAT: 31/10/2027**

Aquest producte no té un període mínim exigit de permanència, però està recomanat per a inversors que prevegin mantenir-lo fins a venciment. El període de manteniment recomanat és una estimació i no s'ha d'interpretar com a garantia, indicació de rendiment, rendibilitat o nivells de risc per al futur.

Podeu reemborsar les vostres participacions en qualsevol dia hàbil, com es descriu més detalladament en el fulllet. El valor de la seva inversió pot variar tant a l'alça com a la baixa, en funció del comportament dels mercats financers, i com aquests afectin el valor dels actius en cartera del Fons.

**COM PUC RECLAMAR?**

El titular podrà formular qualsevol reclamació o queixa adreçant-se a la web de Caixa d'Enginyers en l'apartat "Contacte", trucant al 900 300 321 o en qualsevol de les nostres oficines.

Finalment, si el resultat de la seva queixa o reclamació no es satisfactori, podrà elevar la seva petició a la següent adreça:

SERVEI D'ATENCIÓ AL SOCI/CLIENT

GRUP CAIXA D'ENGINYERS

C/ Via Laietana, 39

08003 BARCELONA

Telèfon: 900 302 514

Fax: 933 100 060

serveiatenciosoci@caixa-enginyers.com

**ALTRES DADES D'INTERÈS**

Es pot obtenir més detall de la informació d'aquest document en el fulllet i en els informes periòdics. Aquests documents es poden sol·licitar gratuïtament a les entitats comercialitzadores així com a la Societat Gestora i també poden ser consultats de forma gratuïta per mitjans telemàtics a la pàgina web de la Societat Gestora o en les entitats comercialitzadores i en els registres de la CNMV.

La informació pública sobre la rendibilitat històrica dels últims 10 anys i els càlculs dels escenaris de rendibilitat poden consultar-se en la següent direcció:

<https://www.caixaenginyers.com/web/fondosinversion/cims-2027>